



MAC IV  
23042

## мастер академске студије интегрални урбанизам

Студијска целина	<b>СТУДИЈСКА ЦЕЛИНА_ИНТЕГРАЛНИ ПРОЈЕКАТ 03</b>
назив предмета	<b>ИПО3_урбани менаџмент</b>
школска година	2018/19
статус	обавезни
наставник	<b>в. професор др Урош Радосављевић</b>
е-mail контакт	<a href="mailto:yros@arh.bg.ac.rs">yros@arh.bg.ac.rs</a>
учесници у настави	Associate Professor. Ph.D. Jerry Anthony, the School of Urban and Regional Planning at the University of Iowa
сарадници	асистент м арх. Александра Ђорђевић
координатор сц	в. проф. др Ксенија Лаловић
услови за упис	Способност за тимски, креативни и критички рад

година	друга
семестар	3
ЕСПБ	3
бр.кабинета	241
<b>ЧАСОВИ АКТИВНЕ НАСТАВЕ</b>	
предавања	1
вежбе	2
др. обл.нас.	0
сам.истр.рад	0
<b>ЧАСОВИ ПАСИВНЕ НАСТАВЕ</b>	
у сем./нед	1
испитни рок	30

## садржај предмета

**Циљ:** Циљ предмета је да студенти стекну разумевање, овладавају методама и практичним знањима из области урбаног менаџмента. То подразумева боље разумевање урбаног развоја и ширења градова; потребу за савременим управљањем урбаним развојем и урбаним менаџментом; еволуцију пракси управљања урбаним развојем; врсте регулаторних, економских и информационих инструмената урбаног менаџмента и управљања; урбане ситуације, стратешке пројекте и примере у којима су механизми и инструменти управљања развојем имплементирани; политике, мере и ефекте савременог урбаног менаџмента и управљања градовима, као и начине брендирања градова.

теоријска и практична настава:

Теоријска настава:

Формални урбанистички планови се и данас користе за управљање урбаним развојем. Међутим, односи моћи унутар различитих нивоа управе постају сложенији, а мењају се и односи између јавног и приватног сектора у развоју градова, са већом улогом приватног сектора приликом реализације сопствених интереса у урбаним пројектима. Све више се претпоставља да би тржиште, а не држава, требало да решава нагомилане проблеме планирања. Стога се традиционални инструменти планирања, попут класичних урбанистичких планова, намењене земљишта и регулативних елемената, морају сместити у оквир разумевања операција на тржишту. Из тих разлога све већи број локалних заједница у свету прихвата концепт урбаног менаџмента, који подразумева нове моделе, стратегије и инструменте за операционализацију интереса друштвено-економских актера за трансформативне акције у урбаном управљању и менаџменту.

Практична настава:

Задатак студената је међународни студ. конкурс Schindler Global Award 2019 Развој приобаља: урбана трансформација у Мумбајију, Индија. Студенти предлажу визије и урбане пројекте регенерације дела напуштеног лучког источног приобаља у Мумбајију. Урбани пројекти ће обухватати различите сценарије и инструменте урбаног менаџмента како би студенти проценили просторне, социјалне, економске и еколошке ефекте у тражењу одговора на кључно питање: како нови простор приобаља уклопити у постојећу и планирану мобилност града, мрежу јавних простора и потребе за различитим типовима становања, у граду Боливуда, богатих и сиромашних сламова?

метод извођења наставе:

интерактивна предавања, студенти: групно анализе случајева, симулација реалне ситуације тржишног развоја града, тематско истраживање, пројекат

основна литература:

Основна литература:

1. Lalović, K., Radosavljević, U. & Đukanović, Z. (2015) Reframing Public Interest in the Implementation of Large Urban Projects in Serbia: the Case of Belgrade Waterfront Project, Facta Universitatis, Series: Architecture & Civil Engineering, vol. 13 (1);
2. Radosavljević, U., Đorđević, A. & Živković, J. (2015) Business Improvement Districts as a Management Instrument for City Center's Regeneration in Serbia, Facta Universitatis, Facta Universitatis, Series: Architecture & Civil Engineering, vol. 13 (1);
3. Радосављевић, У. (2014) Формирање модела урбаног менаџмента у реализацији стратешких пројеката, докторска дисертација, Београд: Архитектонски факултет;
4. Vedung, E. (1998) Policy Instruments: Typologies and Theories, in Bemelmans-Videc, M.-L. et al.

Исходи  
предмета:

Специфична знања која ће студент стећи радом на предмету су:

- разумевање кључних савремених дисциплинарних питања везаних за проблематику интегралном приступу локалном развоју, планирању и урбаном менаџменту;
- познавање и примена основних метода у интегралном приступу у процесу анализе простора, препознавања и укључивања актера и концепирања решења урбаног менаџмента;
- теоријска и практична знања о принципима, методама, техникама и инструментима стварања интегралних решења урбаног менаџмента за комплексне ситуације.
- знања о облицима и начинима сарадње са експертима, институцијама и организацијама, као и приватним и невладиним сектором из области урбанизма и сродним областима.

## Оцењивање

предиспитне обавезе	50	завршни испит	50
активност у току семестра	10	урбани пројекат регенерације	50
кол 1 анализа, концепт, визије	20		
кол 2 пројекат, сценарији, инструменти	20		

Критеријуми  
оцењивања:

Редовно и активно похађање наставе; самосталност и креативност у раду; квалитет истраживања и формулације концепта на свим нивоима практичног рада; квалитет разраде решења, вербалне, графичке и писане презентације елабората.

**Студент који не присуствује на више од 30% наставе на предмету, у текућој школској години, губи право на полагање испита.\***

\* Одлука Наставно-научног већа Универзитета у Београду Архитектонски факултет, број: 02-1000/1 од 11.07.2014. г. на основу члана 21. а у вези са чланом 76. став 1. тачка 1. Статута Архитектонског факултета у Београду

## Термински план

недеља	датум	опис тематских јединица
1	02.10. 2018.	Појам и карактеристике урбаног менаџмента у савременом граду
2	09.10. 2018.	Регулаторни, подстицајни и информациони инструменти урбаног менаџмента / анализа
3	16.10. 2018.	Квалитативни циљеви и индикатори за реализацију стратегија и пројеката / анализа
4	23.10. 2018.	Начини креирања, праћења, вредновања и модификовања интегралних решења / концепт и визије
5	30.10. 2018.	Креирање организационих аранжмана јавних и приватних актера за реализацију просторно-програмског концепта / концепт и визије
6	06.11. 2018.	Колоквијум 1 – анализа, концепт, визије
7	13.11. 2018.	Урбани пројекат регенерације
8	20.11. 2018.	Урбани пројекат регенерације
9	27.11. 2018.	Урбани пројекат регенерације
10	04.12. 2018.	Урбани пројекат регенерације
11	11.12. 2018.	Урбани пројекат регенерације
12	18.12. 2018.	Урбани пројекат регенерације
13	25.12. 2018.	Колоквијум 2 – Урбани пројекат регенерације, сценарији, инструменти
14	01.01. 2019.	Припрема за испит
15		

## За факултетски вебсајт

Уз попуњен образац курикулума обавезно послати следеће:

\* фотографију / илустрацију у JPG формату у мин. резолуцији 150dpi и мин. формата 800x600 px