



## мастер академске студије интегрални урбанизам

<b>назив предмета</b>	<b>урбана регулатива</b>
школска година	
статус	обавезан предмет
наставник	<b>др Бисерка Митровић, ванредни професор</b>
e-mail контакт	<a href="mailto:biserkamitrovic@gmail.com">biserkamitrovic@gmail.com</a>
учесници у настави	
сарадници	
координатор сц	
услови за упис	-

година	прва
семестар	1
ЕСПБ	2
бр.кабинета	246
<b>часови активне наставе</b>	
предавања	2
вежбе	0
др. обл.нас.	0
сам.истр.рад	0
<b>часови пасивне наставе</b>	
у сем./нед	1
испитни рок	15

### садржај предмета

циљ:	Упознавање са значајем, развојем и садржајем урбане и просторно планерске регулативе у Србији. Стицање информација о различитости захтева и потреба струка укључених у процес урбаног и просторног планирања. Упознавање са општим контекстом законодавства ЕУ. Упознавање процедура и институција у пракси урбаног и просторног планирања у Србији.
теоријска и практична настава:	Теоријска настава обухвата основну легислативу и регулативу урбаног и просторног планирања у Србији, као и регулативу сродних области значајних за урбано и просторно планирање. На предмету се представља усклађеност различитих сектора унутар урбане регулативе: животне средине, грађевинског земљишта, саобраћаја и др., као и усклађеност са законодавством ЕУ у општем смислу. Посебан осврт је везан за јавни интерес и учешће јавности, конфликтне ситуације везане за регулативу, потом спровођење урбанистичких и просторних планова, процедуре и институције на различитим нивоима урбаног и просторног планирања у Србији, и напokon за планска документа који нису прописани урбаном и просторно планерском регулативом у Србији. Практична настава обухвата истраживање студија случаја који се односе на нелегалну/неформалну изградњу у Србији, начине и узроке одступања од легалних оквира планирања и изградње као и истраживање примене принципа одрживости у урбаној регулативи.
метод извођења наставе:	предавања ex cathedra, дискусије на предавањима и са гостујућим предавачима, активности студената у актуелној планерској процедури, семинарски рад, презентације.
основна литература:	Пајовић Д.: Урбанистички закони јужнословенских земаља – БИХ, Црна Гора, Хрватска, Македонија, Словенија, Србија- Приказ важећих закона, у: Планирање, инвестиције и реализација у транзицији ка европском законодавству, Летња школа урбанизма, Врњачка Бања, 2006. Пајовић Д.: Преглед урбанистичког законодавства Србије. Удружење урбаниста Србије. Нови Сад, 2005. EUR-Lex, European Union Law database Moore V., Hedges, D.: Statutes on Planning law, Blackstone Press Limited, London, 1995.
исходи предмета:	Исход предмета је везан за оспособљеност студената да разумеју и примене урбану и просторно планерску регулативу у пракси, као и да препознају обавезе, компетенције, место и време укључивања учесника у процесу урбаног и просторног планирања у складу са важећим прописима. Такође, исходи су везани за препознавање значаја и улоге система институција укључених у процес урбаног и просторног планирања у Србији.

### оцењивање

предиспитне обавезе	60	завршни испит	40
Присуство/активност на предавању	10	Завршни рад	35
Тест	10	Презентација и одбрана	5
Колоквијум	40		

Критеријуми оцењивања:	структура и комплетност рада, актуелност, занимљивост, релевантност теме, одсуство грубих грешака, образложење/конкретизација теме и проблема истраживања, разрада
------------------------	--

## терминиски план

недеља	датум	опис тематских једница
1		Упознавање са предметом, задатком, методом истраживања и студијама случаја
2		Основна карактеристике регулативе урбаног и просторног планирања у Србији; закон, подзаконска акта, прописи и правилници.
3		Регулатива сродних области значајних за урбано и просторно планирање; усклађеност и међусекторска повезаност области.
4		Јавни интерес и учешће грађана у регулативи урбаног и просторног планирања у Србији. Релација урбане регулативе у Србији према регулативи у ЕУ.
5		Врсте, хијерархија и обавезност планова. Планови и ниво детаљности. Врсте и садржај просторних планова са примерима, према важећем закону. Спровођење просторних планова.
6		Врсте и садржај урбанистичких планова са примерима, према важећем закону. Спровођење урбанистичких планова.
7		Врсте и садржај урбанистичких планова са примерима, према важећем закону. Спровођење урбанистичких планова.
8		Урбанистички пројекат са примерима. Садржај и структура. Остали плански документи за имплементацију урбанистичких планова.
9		Процедуре и институције на различитим нивоима урбаног и просторног планирања у Србији. Надлежности и обавезе институција приликом израде, контроле и усвајања планова.
10		Заштита животне средине, Стратешка процена утицаја, процена утицаја на животну средину. Избор теме, дискусија.
11		Релација законодавне материје у Србији према планским документима који нису прописани важећим законима у Србији (стратегије развоја, мастер планови и др.).
12		Релација законодавне материје у Србији према европском законодавству у области урбанизма и просторног планирања. Релација законодавне материје у Србији према нелегалној изградњи.
13		Посета институцијама и присуство/дискусија на јавним седницама комисије за планове.
14		Колоквијум/ радна презентација и концепт семинарског рада. Дискусија. Дискусија о завршном раду, финализацији и презентацији