



МАСА23040-08  
ИАСА59040-08

мастер академске студије архитектуре  
интегрисане академске студије архитектуре

<b>назив предмета</b>	<b>политике урбаног развоја</b>		
усмерење	сви модули		
изборна група	изборни предмет 3 – урбанизам		
наставник	др Ратка Чолић, доцент	бр. каб.	246
E-mail контакт	colic.ratka@gmail.com		
учесници у настави			
сарадници	-		
координатор СЦ	др Урош Радосављевић, в. проф.		
пожељне квалификације за пријем студената	Способност за истраживачки рад и критички приступ, способност за тимски и креативан рад		

<u>година</u>	<u>друга</u>
семестар	3
статус	изборни
ЕСПБ	2
часови активне наставе	
предавања	2
вежбе	0
др. облици	0
сам. истр. рад	0
остали часови	

### садржај предмета

циљ:	Циљ предмета је да студенти стекну разумевање, овладају методама и практичним знањима из области политика урбаног развоја. То подразумева јачање критичке свести, информисаност о актуелним истраживањима и савременој пракси политика урбаног развоја у Србији и земљама ЕУ; развијање систематичног и детаљног познавања праксе управљања територијом и урбаним развојем; и развијање преносивих и професионалних вештина које ће омогућити студентима да покажу иницијативу и личну и професионалну одговорност.
------	---

теоријска и практична настава:	<p>Теоријска настава:</p> <p>Политике урбаног развоја обухватају мере подстицања одрживог и интегралног урбаног развоја и урбане обнове. Под политикама се подразумевају мере, планови, програми, пројекти, буџети и процедуре- односно сви концепти и активности које се користе да би се решили проблеми. Поред традиционалних инструмента урбанистичког планирања, улога политика постаје све значајнија у контексту управљања територијом и урбаним развојем. Слично многим европским земљама и у Србији је у изради Стратегија одрживог и интегралног урбаног развоја. У питању је напор да се кроз управљање урбаним развојем повежу препознати проблеми и потенцијали урбаног развоја са изворима финансирања и реализације приоритетних пројеката. Националну политику чини сет одлука, којима се промовише дугорочни трансформативни, продуктивни, инклузивни и резилјентан урбани развој.</p> <p>Практична настава:</p> <p>Задатак је базиран на раду у радионицама где студенти заједнички истражују политике урбаног развоја, тематски и проблемски опредељене - економски развој и запошљавање, урбана обнова, друштвено благостање укључујући и урбано сиромаштво, социјална инклузија, заштита животне средине и прилагођавање на климатске промене, управљање урбаним развојем, дигитална транзиција и др.). Студенти сагледавају савремену проблематику урбаног развоја локалног контекста и утицаје ЕУ (Лајпцишка повеља о одрживим европским градовима, EU Urban Agenda) и осталих политика урбаног развоја</p>
метод извођења наставе:	предавања, групне дискусије, радионица и самоостални рад коришћењем литературе
основна литература:	<p>Чолић, Р. (2018) Подстицање локалног одрживог и економског развоја кроз израду планова детаљне регулације, Канцеларија Уједињених нација за пројектне услуге- UNOPS, Академија, Београд, Март, 2018.</p> <p>Čolić, R. (2015) "Integrated Urban Development Strategy as an Instrument for Supporting Urban Governance", Serbian Architectural Journal SAJ. Vol.7, No.3. 2015, pp: 317-342.</p> <p>Чолић, Р., Мојовић, Ђ., Петковић, М., Чолић, Н. (2013) Водич за партиципацију у планирању урбаног развоја. Београд: GIZ/ AMBERO-ICON.</p> <p>Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС (2018). Стратегија одрживог и интегралног урбаног развоја Републике Србије до 2030., Радна верзија Нацрта</p>

## ИСХОДИ

- 1 СПОСОБНОСТ ИЗРАДЕ АРХИТЕКТОНСКИХ ПРОЈЕКТА КОЈИ ЗАДОВОЉАВАЈУ ЕСТЕТИСКЕ И ТЕХНИЧКЕ ЗАХТЕВЕ.  
Студент ће имати способност да:
- 1. припреми и представи пројекте објеката различите размере, сложености и типологије у разноврсним контекстима, користећи низ медија (техника), а одговарајући на дати задатак;
  - 2. разуме конструктивни и структурални склоп, стратегије заштите животне средине и регулативне (правне) захтеве који се односе на пројектовање и изградњу комплетног архитектонског пројекта;
  - 3. развије концептуални и критички приступ према архитектонским пројектима који интегрише естетске аспекте објекта и техничке захтеве изградње и потреба корисника.
- 
- 2 АДЕКВАТНО ЗНАЊЕ ИСТОРИЈЕ И ТЕОРИЈЕ АРХИТЕКТУРЕ И СРОДНИХ УМЕТНОСТИ, ТЕХНОЛОГИЈА И ДРУШТВЕНИХ НАУКА.  
Студент ће имати знање о:
- 1. културној, друштвеној и интелектуалној историји, теорији и технологијама које су од значаја за пројектовање објеката;
  - 2. утицају историје и теорије на просторне, друштвене и технолошке аспекте архитектуре;
  - 3. примени одговарајућих теоријских концепата током пројектовања у студију, показујући промишљени и критички приступ.
- 
- 3 ЗНАЊЕ О ЛИКОВНИМ УМЕТНОСТИМА КАО УТИЦАЈНИМ ЗА КВАЛИТЕТ АРХИТЕКТОНСКОГ ПРОЈЕКТА.  
Студент ће имати знање о:
- 1. томе како теорија, пракса и технологије ликовних уметности утичу на архитектонски пројекат;
  - 2. креативној примени визуелних уметности и њиховом значају и утицају на архитектуру;
  - 3. креативној примени сличних радова у процесу пројектовања у студију, у смислу њихове концептуализације и репрезентације.
- 
- 4 АДЕКВАТНО ЗНАЊЕ О УРБАНИСТИЧКОМ ПРОЈЕКТОВАЊУ, ПЛАНИРАЊУ И ВЕШТИНАМА УКЉУЧЕНИМ У ПЛАНСКИ ПРОЦЕС.  
Студент ће имати знање о:
- 1. теоријама урбанистичког пројектовања и планирања заједница;
  - 2. утицајима пројектовања и развоја градова у прошлом и садашњем времену на савремено изграђену средину;
  - 3. актуелној планској политици и законодавству којима се контролише изградња, укључујући и социјалне, економске и аспекте заштите животне средине и њихов значај за планирање развоја.
- 
- 5 РАЗУМЕВАЊЕ ОДНОСА ИЗМЕЂУ ЧОВЕКА И ОБЈЕКТА И ИЗМЕЂУ ОБЈЕКТА И ЊИХОВОГ ОКРУЖЕЊА, И ПОТРЕБЕ ДА СЕ ОБЈЕКАТ И ПРОСТОРИ ИЗМЕЂУ ОДНОСЕ ПРЕМА ЉУДСКИМ ПОТРЕБАМА ИМЕРИ.  
Студент ће имати разумевање о:
- 1. потребама и тежњама корисника објеката;
  - 2. утицајима објеката на животну средину и премисама одрживог пројектовања;
  - 3. начину на који ће се објекти уклопити у своје локалне контексте.
- 
- 6 РАЗУМЕВАЊЕ АРХИТЕКТОНСКЕ ПРОФЕСИЈЕ И УЛОГЕ АРХИТЕКТЕ У ДРУШТВУ, ПОСЕБНО У ПРИПРЕМИ ПРОЈЕКТА КОЈИ УЗИМАЈУ У ОБЗИР СОЦИЈАЛНЕ ФАКТОРЕ.  
Студент ће имати разумевање о:
- 1. природи професионализма и обавезама и одговорностима архитеката према клијентима, корисницима објеката, ивођачима грађевинских радова, професионалним сарадницима и ширем друштву;
  - 2. улози архитекте у пројектантском тиму и грађевинској индустрији, препознавајући важност текућих метода и трендова у обликовању грађене средине;
  - 3. могућем утицају пројекта за изградњу на постојеће и будуће заједнице.
- 
- 7 РАЗУМЕВАЊЕ МЕТОДА ИСТРАЖИВАЊА И ПРИПРЕМЕ ПРОЈЕКТНИХ ЗАДАТАКА ЗА АРХИТЕКТОНСКИ ПРОЈЕКАТ.  
Студент ће имати разумевање о:
- 1. потреби да се критички испитају примери који су функционално, организационо и технолошки релевантни за постављени пројектни задатак;
  - 2. потреби да се процене пројектни задаци различитих размера и типологија, да се дефинишу захтеви клијента и корисника и њихова прилагодљивост локацији и контексту;
  - 3. доприносима архитеката и професионалних сарадника у формулисању пројектног задатка и истраживачких метода потребних за припрему задатка.
- 
- 8 РАЗУМЕВАЊЕ КОНСТРУКТИВНИХ СИСТЕМА, ГРАЂЕВИНСКЕ И КОНСТРУКТОРСКЕ ПРОБЛЕМАТИКЕ РЕЛЕВАНТНЕ ЗА АРХИТЕКТОНСКО ПРОЈЕКТОВАЊЕ.  
Студент ће имати разумевање о:
- 1. истраживању, критичкој процени и избору алтернативног конструктивног, грађевинског решења, као и решења материјализације у складу са архитектонским пројектом;
  - 2. стратегијама за изградњу објеката и способности да се интегрише знање о конструктивним принципима и грађевинским техникама;
  - 3. физичким особинама и карактеристикама грађевинских материјала, компонената и системима, као и утицајима ових одлука на животну средину.
- 
- 9 АДЕКВАТНО ЗНАЊЕ О ФИЗИЧКИМ ПРОБЛЕМИМА, ТЕХНОЛОГИЈАМА И ФУНКЦИЈИ ОБЈЕКТА У ЦИЉУ ОБЕЗБЕЂЕЊА УНУТРАШЊЕГ КОМФОРА И ЗАШТИЋЕНОСТИ.  
Студент ће имати знање о:
- 1. принципима пројектовања оптималних визуелних, термалних и акустичних амбијената;
  - 2. системима за постизање комфора околине према принципима одрживог развоја;
  - 3. стратегијама за пројектовање инфраструктуралних мрежа објеката (водовод и канализација, електроинсталције и друго) и способности да се оне интегришу у архитектонски пројекат.

10 НЕОПХОДНЕ ПРОЈЕКТАНТСКЕ ВЕШТИНЕ КАКО БИ СЕ ИСПУНИЛИ ЗАХТЕВИ КОРИСНИКА У ОКВИРИМА ФИНАНСКИЈСКИХ ОРГАНИЧЕЊА И ГРАЂЕВИНСКИХ ПРОПИСА.

Студент ће имати вештине да:

- 1. критички испита финансијске факторе у зависности од могуће типологије објекта, конструктивног система и избора спецификација и њихов утицај на архитектонски пројекат;
- 2. разуме механизме контролисања трошкова током израде пројекта;
- 3. изради пројекат који ће испуњавати услове корисника и бити у складу са правном регулативом, одговарајућим стандардима перформанси материјала и захтевима у вези са здрављем и безбедношћу корисника.

11 АДЕКВАТНО ЗНАЊЕ О ПРОИЗВОДЊИ, ОРГАНИЗАЦИЈИ, РЕГУЛАТИВИ И ПРОЦЕДУРАМА КОЈИМА СЕ ПРОЈЕКАТ СПРОВОДИ У ИЗГРАЂЕНИ ОБЈЕКАТ ИЛИ ПЛАН ИНТЕГРИШЕ У ЦЕЛОКУПНИ ПЛАНСКИ СИСТЕМ.

Студент ће имати знање о:

- 1. основним правним, професионалним и законским одговорностима архитекте, о организацији, правилима и процедурама које се користе у преговарању и одобравању архитектонских пројеката, укључујући земљишне законе, контролу и правила изградње и прописе о здрављу и безбедности;
- 2. Професионалним међу-односима појединаца и организација које учествују у набављању и изради архитектонских пројеката и како су они дефинисани у уговорним и организационим структурама;
- 3. основним теоријама управљања и принципима пословања који се односе на вођење архитектонског пројекта и праксе, препознавајући текуће и надлазеће трендове у грађевинској индустрији.

остали исходи

### оцењивање

унети све облике оцењивања обухваћене предиспитним обавезама извршним испитом. у структури укупне оцене на предмету предиспитне обавезе се вреднују са најмање 30, а највише 70 поена. укупан број поена је 100.

предиспитне обавезе	50	завршни испит	50
активност у току семестра	20	тематско истраживање	40
колквијум 1	15	усмени испит	10
колоквијум 2	15		

### термински план

недеља	датум	опис тематских јединица
1		Увод у предмет, објашњење теме и задатка. Појам политика и разумевање политика урбаног развоја у савременом граду
2		Проблеми и изазови, глобални и локални контекст
3		Принципи и тематика политика урбаног развоја, глобални и локални контекст
4		Национална политика одрживог и интегралног развоја Републике Србије
5		Извори финансирања као подршка политикама урбаног развоја
6		Институције и капацитети
7		Формулисање политика, писане и неписане политике
8		Колоквијум 1 – разумевање предавања
9		Радионица и групна дискусија- тематско истраживање
10		Радионица и групна дискусија- тематско истраживање
11		Радионица и групна дискусија- тематско истраживање
12		Радионица и групна дискусија- тематско истраживање
13		Радионица и групна дискусија- тематско истраживање
14		Колоквијум 2 – формулисање локалних политика урбаног развоја – презентација радова
15		