



стратегија интегралног урбаног развоја

## ZASTAVA

Приликом одабира локације, најважније полазиште су били студенти. Као група младих ентузијаста, студенти су због свог економског и социјалног статуса јако осетљива група, али исто тако и група која својим будућим активностима и радом ствара покретачку снагу сваког друштва. Њихове потребе често су сведене на минимум, док са развојем технике и науке расте и потреба за новим просторима, опремом и капацитетима. Идеја код одабира локације била је да се пронађе подручје које може допринети развоју Универзитета, као и потребама младих и студената и средњошколаца, као будућих бруцоша.

У реновираном објекту фабрике застава, планирани су простори првенствено намењени младима и студентима, са просторима за развој Start up компанија (предузетништво), простора за креативне индустрије, простори за креативне радионице, као и радионице за усавршавање и едукацију (Shared space concept).



## визија

### Омладинска станица

Простор чворишта Богословије са Адом Хујом видимо као креативни простор за младе, за подизање културе и уметности, науке и образовања, за развој нових идеја и сваког појединца. Локација представља посебан бизнис инкубатор који поспешује развој креативне индустрије и неформални рад при факултетима у сарадњи са центрима за развој. Место које је саобраћајно повезано и умрежено бициклистичким и пешачким стазама, са живим, озелењеним приобаљем дунава. Једном речју, овај простор видимо као ново место сусрета културе, образовања и рекреације које је претежно намењено развоју млађе популације.

креативни простор за младе

развијање нових идеја

оживљавање приобаља

развијање културе и уметности центар за развој каријере

бизнис инкубатор

неформални рад при факултетима

развијање креативне индустрије

## циљеви

активирање корисника и повезивање младих

1 2

увођење мешовитих намена и обликовање читљивог и безбедног простора

активирање приобаља

3 4

унапређење доступности свима



- успостављање нових атрактера на нивоу суседства



- увођење нових садржаја (интерактивни парк, студентски центар, бициклистички пункт, јавне зелене површине, рекреативни садржаји на отвореном уз приобаље)



- формирање новог центра за младе



- повезивање студентских домова пешачким стазама



- успостављање сарадње младих са њима блиским институцијама и организацијама (канцеларија за младе Београд, КЗМ палилула, Универзитет)



- развијање становања



- побољшање јавне расвете у јавним просторима



- формирање јасних саобраћајних (пешачких) праваца



## мере

- умрежавање и повезивање пешачким и бициклистичким стазама



- пренамена зоне приобаља (стављање на мрежу градских јавних простора и парковске структуре)



- формирање атрактера у јавном простору приобаља (бициклистички пунктови, спортско-рекреативни садржаји, услужни објекти)



- унапређење уређености јавних простора и објеката јавне намене



- денивеласање пешачких стаза и повећање капацитета за паркирање бицикла и аутомобила



- увођење бесплатних садржаја



## стратегије

Стратегија за развој Аде Хује  
Стратегија развоја бициклистичке стазе  
Flagship пројекат „Омладинска станица“

