



мастер академске студије интегрални урбанизам

назив предмета	урбана регулатива
школска година	2016-17.
статус	обавезан
наставник	мр Бисерка Митровић, доцент
e-mail контакт	biserkamitrovic@gmail.com
учесници у настави	др Ратка Чолић, доцент
сарадници	
координатор сц	др Ксенија Лаловић, ванредни професор
услови за упис	

година	друга
семестар	3
ЕСПБ	3
бр.кабинета	246
часови активне наставе	
предавања	2
вежбе	0
др. обл.нас.	0
сам.истр.рад	0
часови пасивне наставе	
у сем./нед	2
испитни рок	30

садржај предмета

циљ:	Упознавање са значајем, развојем и садржајем урбане и просторно планерске регулативе у Србији. Стицање информација о различитости захтева и потреба струка укључених у процес урбаног и просторног планирања. Упознавање са општим контекстом законодавства ЕУ. Упознавање процедура и институција у пракси урбаног и просторног планирања у Србији.
теоријска и практична настава:	Теоријска настава обухвата основну легислативу и регулативу урбаног и просторног планирања у Србији, као и регулативу сродних области значајних за урбано и просторно планирање. На предмету се представља усклађеност и међусекторска повезаност различитих сектора унутар урбане регулативе, области животне средине, грађевинског земљишта, јавних саобраћајница и др. У општем смислу, приказује се усклађеност са законодавством ЕУ. Посебан осврт је везан за јавни интерес и учешће јавности, конфликтне ситуације везане за регулативу, потом спровођење урбанистичких и просторних планова, процедуре и институције на различитим нивоима урбаног и просторног планирања у Србији, и напокон за планска документа који нису прописани урбаном и просторно планерском регулативом у Србији. Практична настава обухвата истраживање студија случаја који се односе на нелегалну/неформалну изградњу у Србији, начине и узроке одступања од легалних оквира планирања и изградње као и могућности превазилажења проблема.
метод извођења наставе:	предавања ex cathedra, дискусије на предавањима и са гостујућим предавачима, активности студената у актуелној планерској процедури, семинарски рад, презентације.
основна литература:	Пајовић Д.: Урбанистички закони јужнословенских земаља – БИХ, Црна Гора, Хрватска, Македонија, Словенија, Србија- Приказ важећих закона, у: Планирање, инвестиције и реализација у транзицији ка европском законодавству, Летња школа урбанизма, Врњачка Бања, 2006. Пајовић Д.: Преглед урбанистичког законодавства Србије. Удружење урбаниста Србије. Нови Сад, 2005. EUR-Lex, European Union Law database Moore V., Huges, D.: Statutes on Planning law, Blackstone Press Limited, London, 1995.
исходи предмета:	Исход предмета је везан за оспособљеност студената да разумеју и примене урбану и просторно планерску регулативу у пракси, као и да препознају обавезе, компетенције, место и време укључивања учесника у процесу урбаног и просторног планирања у складу са важећим прописима. Такође, исходи су везани за препознавање значаја и улоге система институција укључених у процес урбаног и просторног планирања у Србији.

оцењивање

предиспитне обавезе	50	завршни испит	50
Присуство/активност на предавању	5	Завршни рад	45
Посете институцијама	3	Презентација и одбрана	5
Тест	7		
Колоквијум	35		

Критеријуми оцењивања: структура и комплетност рада, актуелност, занимљивост, релевантност теме, одсуство грубих грешака, образложење/конкретизација теме и проблема истраживања, разрада

терминиски план

недеља	датум	опис тематских једница
1		Упознавање са предметом, задатком, методом истраживања и студијама случаја
2		Основна карактеристике регулатива урбаног и просторног планирања у Србији; закон, подзаконска акта, прописи и правилници.
3		Регулатива сродних области значајних за урбано и просторно планирање; усклађеност и међусекторска повезаност области.
4		Јавни интерес и учешће грађана у регулативи урбаног и просторног планирања у Србији. Релација урбане регулативе у Србији према регулативи у ЕУ.
5		Врсте, хијерархија и обавезност планова. Планови и ниво детаљности. Врсте и садржај просторних планова са примерима, према важећем закону. Спровођење просторних планова.
6		Врсте и садржај урбанистичких планова са примерима, према важећем закону. Спровођење урбанистичких планова.
7		Врсте и садржај урбанистичких планова са примерима, према важећем закону. Спровођење урбанистичких планова.
8		Урбанистички пројекат са примерима. Садржај и структура. Остали плански документи за имплементацију урбанистичких планова.
9		Процедуре и институције на различитим нивоима урбаног и просторног планирања у Србији. Надлежности и обавезе институција приликом израде, контроле и усвајања планова.
10		Заштита животне средине, Стратешка процена утицаја, процена утицаја на животну средину. Избор теме, дискусија.
11		Релација законодавне материје у Србији према планским документима који нису прописани важећим законима у Србији (стратегије развоја, мастер планови и др.).
12		Релација законодавне материје у Србији према европском законодавству у области урбанизма и просторног планирања. Релација законодавне материје у Србији према нелегалној изградњи.
13		Посета институцијама и присуство/дискусија на јавним седницама комсије за планове.
14		Колоквијум/ радна презентација и концепт семинарског рада. Дискусија.
15		Дискусија о завршном раду, финализацији и презентацији