

## МОДУЛ М16 – Архитектура, урбанизам и друштво, 3 ЕСПБ

курсеви:

СОЦИОЛОГИЈА 1	1 ЕСПБ
ЕКОНОМИКА ПРОЈЕКТОВАЊА И ГРАЂЕЊА	1 ЕСПБ
РЕГУЛАТИВА	1 ЕСПБ

### Циљ наставе на модулу

Циљ наставе је да едукује студенте из области примене практичних знања о процесима реализације и управљања пројектима у архитектури и урбанизму, месту и улози појединих фаза у контексту важеће регулативе, и да применом математичких модела омогући реализацију процеса одлучивања и дефинисања обима појединачних пројекта.

### Потребна предзнања:

Без формалних обавеза. Теоретска и практична знања са прве и друге године основних студија.

### Курс 16.3. Регуллатива, 1 ЕСПБ

#### 6. семестар дипломских академских студија, 2014/15.

### Садржај наставе

Циљ наставе је упознавање студента са релевантном регулативом из области урбанизма, пројектовања и грађења, као и стандардима и нормативима који обавезују будуће архитекте.

### План рада

<b>Назив предмета:</b> МОДУЛ М16, курс 16.3. Регуллатива – Општа наставна област- друштвено-хуманистичке науке
<b>Година студија:</b> 6. семестар основних академских студија, 2014/15
<b>Број кредита:</b> 1 ЕСПБ
<b>Термини одржавања наставе:</b> Четвртак од 11,15 до 12,00 часова
<b>Термин одржавања испита (предаја и одбрана графичког и семинарских радова):</b> Биће накнадно утврђен.
<b>Термини одржавања колоквијума:</b> 9. април 2015. 28. мај 2015. Колоквијуми ће бити организовани у термину предавања.

<b>Назив предмета:</b> <b>Регулатива</b>
<b>Наставник:</b> Доц. др Милош Гашић, доц. мр Бисерка Митровић
<b>Сарадник у настави:</b>
Број кабинета: 304, 246
Време за консултација са студентима (једном недељно два сата): четвртак 12,00-14,00 ч.
Телефон: 337-0190 Е-пошта: <a href="mailto:biserkamitrovic@gmail.com">biserkamitrovic@gmail.com</a> <a href="mailto:misko@arh.bg.ac.rs">misko@arh.bg.ac.rs</a>

<b>Циљеви и приступ настави:</b>  Циљеви наставе су упознавање студената са регулативом који ће најчешће бити у прилици да примене и са којом ће се сретати нарочито у почетку рада у струци.
<b>Општи критеријуми:</b>  <b>ОК10.</b> Неопходне пројектантске вештине како би се испунили захтеви корисника у оквирима финансијских ограничења и грађевинских прописа. Дипломац ће имати вештине да: <ul style="list-style-type: none"> <li>ОК10.3. Изради пројекат који ће испуњавати услове корисника и бити у складу са правном регулативом, одговарајућим стандардима перформанси материјала и захтевима у вези са здрављем и безбедношћу корисника.</li> </ul> <b>ОК11.</b> Адекватно знање о производњи, организацији, регулативи и процедурама којима се пројекат спроводи у израђени објекат или план интегрише у целокупни плански систем. Дипломац ће имати знање о: <ul style="list-style-type: none"> <li>ОК11.1. Основним правним, професионалним и законским одговорностима архитекте, о организацији, правилима и процедурама које се користе у преговарању и одобравању архитектонских пројеката, укључујући земљишне законе, контролу и правила изградње и прописе о здрављу и безбедности;</li> <li>ОК11.2. Професионалним међу-односима појединаца и организација које учествују у набављању и изради архитектонских пројеката и како су они дефинисани у уговорним и организационим структурама;</li> </ul>
<b>Садржај наставе:</b>  Упознавање студената са врстама и структуром обавезујуће регулативе . Затим, детаљнија анализа неких сегмената прописа у урбанистичкој регулативи, стамбеној изградњи, обавезама и компетенцијама учесника у грађењу.
<b>Метод извођења наставе:</b>  Настава се обавезно одвија кроз предавања екс-катедра.

нед	Наслови тематских јединица
01	Уводно предавање
02	Урбанистичка регулатива – улога, предмет и садржај урбанистичке регулативе; легислатива сродних области; јавни интерес, учешће јавности у релацији према урбанистичкој регулативи
03	Урбанистичка регулатива - локацијска дозвола, урбанистички пројекат, информација о локацији и друга питања регулативе везана за спровођење планова
04	Урбанистичка регулатива – врсте и садржај урбанистичких планова
05	Урбанистичка регулатива - врсте и садржај просторних планова; заштита животне средине у релацији према урбанистичкој регулативи

06		Урбанистичка регулатива – процедуре и надлежности у домену урбанистичке регулативе; легализација; друга актуелна питања урбанистичке регулативе у Србији
07	1. Колоквијум:	Колоквијум ће бити организован у термину предавања
08		Грађевинска регулатива
09		Грађевинска регулатива
10		Грађевинска регулатива
11		Грађевинска регулатива
12		Грађевинска регулатива
13		Грађевинска регулатива
14		Грађевинска регулатива
15		Грађевинска регулатива

**Обавезна литература:**

Горан Ћировић: ПРАВНА РЕГУЛАТИВА У ГРАЂЕВИНАРСТВУ, Висока грађевинско-геодетска школа у Београду. ЗАКОН О ПЛАНИРАЊУ И ИЗГРАДЊИ (Сл. гласник РС бр. 72/09 , 81/09 - исправка, 64/10 – УС, 24/11, и 132/2014 - измене и допуне)

Пратећи правилници из области урбанистичке и грађевинске регулативе.

**Препоручена литература:**

Током предавања ће бити дата упутства за додатну литературу.

**Начин полагања испита (садржај пројекта и семинарског рада):**

Писмени испит - тест

**Критеријуми оцењивања:**

Два колоквијума у току семестра могу да замене испит и бодују се на следећи начин: 1.колоквијум 33,3 поена, и 2.колоквијум 66,7поена.

**Оцењивање:**

Предиспитне обавезе	поена	Завршни испит	поена
активност у току предавања		писмени испит (тест)	100
колоквијуми	100		

**Услови предаје после заказаног рока:**

Према статуту АФ

**Статутарне одговорности и права студената:**

Према статуту АФ